

Tiekunnan kokous

Aika Maanantaina 18.3. 2024, klo 18.00 alkaen.
Paikka Pikkaralan ala-asteen koulu, Vasantie 121, Oulu

1. Hoitokunnan puheenjohtaja Ismo Pitkänen avasi kokouksen. Laadittiin äänestysluettelo, joka hyväksyttiin julkilukemalla.
2. Kokouksen puheenjohtajaksi valittiin Mika Rahja sekä pöytäkirjantarkastajiksi Markus Littow ja Pekka Ahonen.
3. Todettiin kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
4. Vahvistettiin kokouskutsun mukana tullut asialista kokouksen työjärjestykseksi.
5. Yksikköjakoon ja osakasluetteloon tehtiin liitteen 3 mukaiset muutokset. Muutokset vahvistettiin ja ne vaikuttavat jo tämän vuoden maksuunpanoon. Korvauksena aiemmin rakennetusta tiestä määrättiin Hanna Paakille ja Jari Huukille maksua 251,96 euroa.
6. Hyväksyttiin varainhoitokauden 2023 tilitykset.
7. Myönnettiin hoitokunnalle vastuuvapaus varainhoitokaudelta 2023.
8. Päätettiin että varainhoitokauden 2024 tilitykset tarkastetaan vuosikokouksessa 2025.
9. Talvikunnossapitoa jatketaan entisellä tasolla. Tiekunta hakee ja vastaanottaa kaikki mahdolliset Oulun kaupungin avustukset kunnossapitoon.
10. Päätettiin, että tässä vaiheessa ei laadita erillisyyksiköitä valaistuksen kustannusten ositteluksi.
11. Hoitokunnan esitys talousarvioksi 2024 vahvistettiin esitetyn mukaisena.
12. Todettiin että ehdotus maksuunpanoluetteloksi 2024 on lähetetty osakkaille kokouskutsun mukana. Todettiin että Mika ja Sanna-Maija Kajavalle ehdotettu tiemaksu koskee Mikko Nissistä ja Saara Saarista, kohdassa 5 vahvistetun kiinteistöluovutuksen johdosta. Maksuunpanoluettelo 2024 vahvistettiin ja tiemaksujen eräntymispäiväksi päätettiin 26.4.2024.
13. Toimitsijamieheksi valittiin Mika Rahja ja sijaiseksi Marko Kielinen. Toimitsijamiehen palkkioksi päätettiin 1950 eur/vuosi ja sijaisen palkkioksi 500 eur/vuosi. Toimikausi kestää vuoden 2025 vuosikokoukseen saakka. Mika Rahjalle () ja Marko Kieliselle () myönnettiin laajat käyttöoikeudet tiekunnan pankkitiliin FI93 5741 3620 2849 99, valtuutus koskee myös tiekunnan pankkiasioiden hoitamista pankin sähköisessä asiointipalvelussa. Ismo Pitkäsen tilinkäyttöoikeudet ovat voimassa 30.4.2024 saakka, jonka jälkeen ne lakkautetaan.
14. Päätettiin että tiemaksunsa maksamattomille lähetetään yksi huomautuslasku, jonka jälkeen maksamattomat tiemaksut siirretään perintään. Huomautusmaksuksi päätettiin 8 euroa. Ulosottoon siirretyn saatavan kohtuullisina perintäkuluina tullaan vaatimaan 51 euroa.
15. Tämän kokouksen pöytäkirja liitteineen on nähtävillä Yt isännöinti Oy:n toimistolla. Sovi käynnistä etukäteen p. 044-269 2420. Päätöspöytäkirja ilman liitteitä on nähtävillä tiekunnan kotisivulla.
16. Pöytäkirjan otteista ja jäljennöksistä peritään 5e/sivu.
17. Tämän kokouksen päätöksiin voi hakea muutosta YksTI 560/2018 64§ ja 65§:n mukaisesti.
18. Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.35.

Mika Rahja

Liitteet

1. Kokouskutsu
2. Äänestysluettelo
3. Yksikköjaon ja osakasluettelon muutokset
4. Ehdotus talousarvioksi 2024

Olemme tarkastaneet Harakkamäen yksityistien tiekunnan kokouksen 18.3.2024 pöytäkirjan ja todenneet siihen tehtyjen kirjausten vastaavan kokouksen päätöksiä.

Pekka Ahonen

Markus Littow